

# 杭州市萧山区住房和城乡建设局文件

萧住建建〔2023〕172号

## 关于申报 2022 年度萧山区加快推进建筑业 高质量发展有关奖补资金的通知

各有关单位：

为贯彻《杭州市萧山区人民政府办公室关于加快推进萧山建筑业改革创新高质量发展的实施意见》（萧政办发〔2022〕24号）精神，推动各项奖补政策的落实，现就组织开展 2022 年度萧山区加快推进建筑业高质量发展奖补资金申报工作，将有关事项通知如下：

### 一、申报对象

符合《杭州市萧山区人民政府办公室关于加快推进萧山建筑业改革创新高质量发展的实施意见》（萧政办发〔2022〕24号）规定奖励条件的且工商登记、资质登记、税务登记和纳税实现在本区的企业。

## 二、申报材料

### （一）基本材料

1. 2022 年度萧山区建筑业高质量发展奖补资金申报表（附件 1）；
2. 奖补资金申请承诺书（附件 2）；
3. 与原件核对一致的企业营业执照复印件；

### （二）申请奖补相应提供的材料

1. 申请二星及三星级绿色建筑补助的，需提供相应的绿色建筑评价标识证书；
2. 新成立墙材企业申请产品认定奖励的，需提供项目批文或备案文件、土地合法使用证明、新墙材产品认定证书；
3. 新墙材认定企业申请科学技术进步奖、建设科学技术奖、建筑垃圾资源化利用行业规范企业荣誉奖励的，需提供相对应的获奖文件及荣誉证书；
4. 新设装配式建筑生产企业申请竣工投产扶持奖励的，需提供固定资产投资强度证明、项目竣工报告、经税务部门确认的纳税证明、相关部门颁发的企业认定证书等相关证明资料；

5. 申请国家级、省级新型建筑工业化示范基地（企业）、省建筑工业化示范项目奖励的，需提供相对应的认定文件及证书；

6. 新建一般化装配式建筑项目申请补助的，需提供项目的用地规划条件（选址意见书）或建设条件须知、施工许可证、经图审通过的装配式建筑设计专篇及装配率计算书；

7. 新建钢结构装配式商品住宅项目申请补助的，需提供项目的用地规划条件（选址意见书）或建设条件须知、施工许可证、经图审通过的装配式建筑设计专篇及装配率计算书；

8. 新开工装配式装修住宅项目申请补助的，需提供项目施工许可证、经图审通过且符合省装配式内装评价标准的装配式内装设计图及装配率计算书、装配式装修开工报告；

9. 申请省级及以上工法奖励的，需提供工法证书，相关部门批准文件；

10. 申请资质等级升级奖励的，需提供新、旧资质证书、资质批准文件等相关佐证材料；

11. 申请建筑业企业新入萧奖励的，需提供企业迁入证明、企业 5 年内不迁离承诺，一级施工总承包企业同时需提供经统计部门确认的企业年度统计报表；

12. 申请创优夺杯奖励的，需提供项目获奖证书、获奖文件等证明材料；

13. 新获得省工程总承包试点企业申请奖励的，需提供通报文件及相关佐证材料；

注：纸质申报材料需提供原件核对，复印件材料须加盖公章。

### 三、申报流程

（一）申报奖补的企业，应将对应的申报资料一式三份报送至萧山区住房和城乡建设局建筑业管理服务中心（萧山区城厢街道文化路 87 号 B 楼 201 室，收件联系：82635174；政策咨询联系：82622545），并发送资料扫描件至系统邮箱 [xsjgzx@163.com](mailto:xsjgzx@163.com)。

（二）申报截止日期为 2023 年 7 月 30 日；由于奖补资金需向财政部门申请，逾期申报奖补的，将不再受理。

（三）区建设局受理申报资料后，将会同相关部门对申请企业申报材料的真实性、完整性、规范性等进行审查，对符合条件的企业向社会公示，公示时间 5 个工作日。公示期间对公示内容有异议的，由区住建局予以复核和处理，并公示复核处理结果。

（四）经公示无异议的，区建设局向区财政部门申请资金后，按审核名单通过杭州市亲清在线数字平台拨付奖补资金。申报企业待确认后登录市亲清在线数字平台，进行企业用户注册，按要求提交奖补申请。

### 四、注意事项

1. 申请奖补政策的企业应在当年未发生过重大质量、安全事故，没有严重违法违规行为、没有拖欠农民工工资造成恶劣社会影响及严重失信等情况发生，不属于亩均效益综合评价 C、D 类企业。

2. 对申报材料弄虚作假的企业，区建设局将予以通报批评并记入不良行为记录，取消该企业申请奖补资格，对已发放的将补资金予以追回。

3. 请各申报企业对照相关优惠政策，应按照同一（同类型）事项从优从高不重复和进档差额原则申请奖励。

4. 申请资质等级升级奖励的，应不包括企业通过重新核定发生合并、重组、分立等获取资质的情形。

5. 申请新建一般化装配式建筑、新建钢结构装配式商品住宅、新开工装配式装修住宅项目补助的，应为当年完成省建筑工业化监管系统信息录入工作的工程项目。申报高星绿建标识、新建一般化装配式建筑、新建钢结构装配式商品住宅、新开工装配式装修住宅项目补助的为项目建设单位。

6. 此次奖补政策申报以各相关文件、证书、奖状发布日期为准。新建一般化装配式建筑、新建钢结构装配式商品住宅以项目施工许可证发证时间为准，新开工装配式装修项目以项目装修阶段开工报告日期为准。时间为 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

- 附件：1. 萧山区建筑业高质量发展奖补资金申报表
2. 奖补资金申请承诺书
3. 奖补政策清单
4. 亲清在线数字平台企业端操作指南
5. 杭州市萧山区人民政府办公室关于加快推进萧山建筑业改革创新高质量发展的实施意见（萧政办发〔2022〕24号）

杭州市萧山区住房和城乡建设局

2023年7月7日



附件 1

## 萧山区建筑业高质量发展奖补资金申报表

申报单位（盖章）：

申请日期： 年 月 日

（一）企业基本情况			
企业名称		办公地址	
法人代表		统一社会信用代码	
经办联系人		联系电话	
（二）企业银行账号			
开户名			
开户银行 (具体到支行或营业部)			
开户账号			
（三）申请奖补详细情况			
奖补事项	奖补金额（万元）	证明材料	备注
例：高星绿建标识		1、奖补资金申请承诺书 2、营业执照 3、绿色建筑评价标识证书	
（四）企业申请说明			
申请情况：  符合《关于加快推进萧山建筑业改革创新高质量发展的实施意见》相关奖补标准。 申请奖补金额合计：_____万元。			
法人代表签字			（盖章）
年 月 日			

## 奖补资金申请承诺书

根据《杭州市萧山区人民政府办公室关于加快推进萧山建筑业改革创新高质量发展的实施意见》和相关法律法规规定，为配合做好促进建筑业高质量发展有关政策奖补申请工作，我公司郑重承诺：

保证所提交的申请文件和资料真实、准确、有效，无任何隐瞒和虚假情况。我公司对其真实性负全部责任，若申报材料中有虚假、伪造等违规情况，我公司愿意退回全部奖补补助并承担一切法律责任。

我公司承诺获得新入萧建筑企业奖励后 5 年内不迁出萧山区，若迁出，自愿退回全部奖励，并按相应期限银行存款利率追缴利息。（此段为申请新入萧建筑企业奖励须承诺事项，未申请上述奖励的企业请删除此段。）

特此承诺。

法定代表人（签章）

公司名称（盖章）

年 月 日



## 附件 3

## 萧山区建筑业高质量发展奖补政策清单

序号	政策内容	奖补事项
1	对获得三星级绿色建筑标识的项目，按照 30 万元/个的标准给予补助，获得二星级绿色建筑标识的项目，按照 10 万元/个的标准给予补助。	高星绿建标识
2	对新成立的新型墙体材料生产企业，经省经信厅授予新型墙体材料产品认定证书的，给予 10 万元的一次性奖励。	新增墙企墙材产品认定
3	对获得省级以上政府部门颁发的科学技术进步奖、建设科学技术奖、建筑垃圾资源化利用行业规范企业荣誉的新墙材认定企业，给予 5 万元的一次性奖励。	墙企荣誉奖励
4	对固定资产投资在 3 亿元以上的新设整体装配式建筑生产企业或新增投资项目竣工投产后，按企业环比新增区财政贡献，前两年给予全额扶持，第三、四年给予 50% 的扶持，单个项目累计奖励最高不超过 200 万元。	装配式企业投产
5	对被认定为国家级、省级新型建筑工业化示范基地（企业）的，分别奖励 35 万元、25 万元；被认定为浙江省建筑工业化示范项目的，对建设单位按 25 万元/个进行奖励。	建筑工业化示范认定
6	对按标准实施的一般工业化项目，根据装配式建筑面积给予项目建设单位差别化补助：建筑面积 5 万平方米（含）以下的补助 5 万元/个，建筑面积 5-10 万平方米（含）的补助 10 万元/个，建筑面积 10 万平方米以上的补助 15 万元/个。	新建装配式建筑
7	对采用钢结构装配式技术进行建造的商品住宅项目，根据钢结构实施建筑面积，给予建设单位 100 元/平方米补助，此政策补助总金额 1200 万元/年。	新建钢结构装配式商品住宅

8	对采用工业化装配式装修技术的住宅项目，根据装修实施建筑面积，给予建设单位 10 元/平方米补助，单个项目补助最高不超过 100 万元。	新开工装配式装修
9	对获得省级以上工法的，每项给予最高 10 万元奖励，单个企业不超过 20 万元。	工法奖励
10	对施工总承包企业最高资质等级由一级（建筑工程施工总承包甲级）升至特级（施工综合资质甲级）的，给予 100 万元的一次性奖励，由二级（建筑工程施工总承包乙级）升至一级（建筑工程施工总承包甲级）的，给予 30 万元的一次性奖励。	资质升级
11	对整体迁入我区当年完成产值 5 亿元及以上的一级施工总承包企业，给予 50 万元的一次性奖励；对特级建筑业企业，给予 200 万元的一次性奖励。	新入萧企业
12	对当年获得鲁班奖的承建和参建企业，分别给予 30 万元和 10 万元的一次性奖励；对当年获得詹天佑奖、华夏奖、梁思成奖、中国钢结构金奖、大禹奖的承建和参建企业，分别给予 20 万元和 5 万元的一次性奖励；对当年获得省级综合性优质工程最高奖（如浙江省“钱江杯”、上海市“白玉兰奖”、湖北省“楚天杯”等）的承建和参建企业，分别给予 10 万元和 3 万元的一次性奖励。	创优夺杯
13	对新获得“浙江省工程总承包试点企业”称号的企业给予 20 万元的一次性奖励。	总承包试点

附件 4

## 亲清在线数字平台企业端操作指南

网址: <https://qinqing.hangzhou.gov.cn/#/home>

输入政务服务网帐号登录平台;



您现在的位置: 首页 > 我的企业 [点这里](#)

### 杭州宏知科技有限公司

经办人: 任烨 经办人手机号: 18668890220

我的专题

专题列表

我的信息

单位信息

财务信息

证照信息

印章信息

#### 单位工商注册信息

统一社会信用代码	91330109MA2GLANDXB	类型	有限责任公司(自然人独资)
登记机关	桐庐县市场监督管理局	成立日期	2019-04-03 00:00:00
经营范围	技术开发、技术服务、技术咨询、成果转让: 计算机软硬件、计算机系统集成、电子商务技术、计算机网络技术、计算机信息技术; 服务: 经济信息咨询(除商品中介)、企业管理咨询、平面设计; 销售: 电子产品(除电子出版物)、办公用品、计算机软硬件(除网络游戏)** (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		

- 区域: [全部\(744\)](#) [市本级\(23\)](#) [上城区\(28\)](#) [拱墅区\(52\)](#) [西湖区\(47\)](#) [滨江区\(27\)](#) [萧山区\(44\)](#) [余杭区\(204\)](#) [富阳区\(60\)](#) [临安区\(40\)](#)  
[桐庐县\(50\)](#) [淳安县\(35\)](#) [建德市\(58\)](#) [西湖西溪管委会\(2\)](#) [钱塘区/钱塘新区\(43\)](#) [临平区\(1\)](#) [江干区\(10\)](#) [下城区\(20\)](#)
- 分类: [全部\(744\)](#) [疫情扶持\(49\)](#) [发展奖励\(171\)](#) [绿色补助\(32\)](#) [人才和就业\(107\)](#) [产业扶持\(314\)](#) [数字经济\(71\)](#)

历史政策(88)

开始日期

结束日期

请输入政策名称

搜索

#### 【杭州市】新引进应届大学生租房补贴

[操作手册](#) [兑现记录](#)

政策时效: 长期 牵头部门: 杭州市住房保障和房产管理局 发布时间: 2020-03-26

#### 【杭州市】应届毕业生生活补贴

[操作手册](#) [兑现记录](#)

分类: [全部\(231\)](#) [疫情扶持\(16\)](#) [发展奖励\(16\)](#) [绿色补助\(11\)](#) [人才和就业\(16\)](#) [产业扶持\(155\)](#) [数字经济\(17\)](#)

历史政策(7)

开始日期

结束日期

请输入政策名称

搜索

#### 【萧山区】2022年萧山区电影院补助

[兑现记录](#)

政策时效: 2022-07-18 - 2022-08-31 牵头部门: 萧山区委宣传部 发布时间: 2022-07-27

#### 【萧山区】建筑业高质量发展奖补政策

[兑现记录](#)

政策时效: 2022-07-01 - 2022-08-31 牵头部门: 萧山区住房和城乡建设局 发布时间: 2022-07-27

#### 【萧山区】2021年度区级融资性担保机构财政扶持政策

[兑现记录](#)

政策时效: 2022-07-01 - 2022-06-31 牵头部门: 区发改局 发布时间: 2022-07-19

## // 兑现情况

状态 支付失败 兑现金额(元) 1

## // 处理情况

兑现成功

2022-04-13 07:02:45 ● 支付失败  
失败原因: BDM2315虚拟账户可用余额不足

2022-04-12 21:41:21 ○ 系统支付中

2022-04-12 21:41:21 ○ 系统审核通过



本服务提供单位: 杭州市发展和改革委员会

主办单位: 杭州市人民政府 地址: 杭州市解放东路18号市民中心8座17楼 邮编: 310020 电话: 0571-96345

网站标识码: 3302251234 浙公网安备33010502001397 备案证编号: 浙ICP备 05000003



---

杭州市萧山区住房和城乡建设局

2023年7月10日印发

---